

6

REPERTORIO N. 88233

ROGITO N. 22726

ATTO COSTITUTIVO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 1992 (millenovecentonovantadue) il giorno dodici (12)

del mese di febbraio

in Roma, nel mio studio.

Avanti a me Dott. Maurizio MISURALE, Notaio in Roma con studio in Via in Lucina n.17, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

SONO PRESENTI

- "INPS - Istituto Nazionale della Previdenza Sociale" con sede in Roma (RM), Via Ciro il Grande n.21,

CODICE FISCALE 80078750587

TRIBUNALE DI ROMA  
Cancelleria Compensale



5107  
PZ

P.IVA 02121151001, in persona del suo Presidente sig. Mario COLOMBO nato a Lecco (CO) il 20 ottobre 1935, domiciliato

Dep. 1 3 MAG. 1992



IL CANCELLIERE  
LIFE  
5000  
FIGLIA  
REMI. CORRERE

la carica presso la sede dell'INPS, tale nominato con Decreto Presidenziale del 6 dicembre 1989, il quale interviene al presente atto in esecuzione della Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto in data 13 dicembre 1991 n.76 che in copia conforme si allega al presente atto sub "A", resa esecutiva con nota emessa dal Ministro del Lavoro d'intesa con il Ministro del Tesoro in data 20 gennaio 1992 prot. n.2222/D.G. che in copia conforme si allega al presente atto sub "B"

- "VIANINI LAVORI S.p.A." con sede in Roma (RM), Via Montello

n.10.

CODICE FISCALE 03873930584

P.IVA 01252951007, capitale sociale L.38.284.537.000=, iscritta presso la Cancelleria Commerciale del Tribunale di Roma al fasc.n.3797/80, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione della società Ing. Sergio MARCHESI nato a Roma il 16 novembre 1925, domiciliato per la carica presso la sede sociale, giusta i poteri ad esso conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione della società in data 26 giugno 1991, che in estratto autentico si allega al presente atto sub "C"

- "FISIA - Fiat Impresit Sistemi Ambientali S.p.A." con sede in Rivoli (TO), Via Acqui n.85,

CODICE FISCALE 00496120015

coincidente con la P.IVA, capitale sociale L.69.920.000.000=, iscritta presso la Cancelleria Commerciale del Tribunale di Torino al n.48/26 fasc.n.171/26, in persona del suo Procuratore Speciale Dr. Luciano CARUSO nato a Milano il 17 novembre 1940, domiciliato per l'incarico presso la sede sociale, giusta procura ricevuta dal Notaio dr. Leonardo Cappetta di Torino in data 16 dicembre 1991 rep.n.19736, che in originale si allega al presente atto sub "D", rilasciata dall'Amministratore Delegato della società sig. Pietro POMODORO nato a Cesarò (ME) il 1° gennaio 1940, domiciliato per la carica presso la sede sociale, giusta i poteri a questo conferiti

*Handwritten signatures and notes on the left side of the page.*



*Handwritten signatures and notes at the bottom left of the page.*

con delibera del Consiglio di Amministrazione della società  
in data 15 gennaio 1990.

- "COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. DI RAVENNA So-  
cietà Cooperativa a r.l." con sede in Ravenna (RA), Via Trie-  
ste n.76,

CODICE FISCALE 00084280395

coincidente con la P.IVA, capitale sociale L.9.094.121.969=,  
iscritta presso la Cancelleria Commerciale del Tribunale di  
Ravenna al n.567, in persona del suo Vice Presidente sig.  
Luciano FANTI nato a Ravenna il 20 aprile 1942, domiciliato  
per la carica presso la sede sociale, giusta i poteri ad esso  
conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione della  
società in data 7 febbraio 1992, che in estratto autentico si  
allega al presente atto sub "E"

- "SISTEMI URBANI S.p.A." con sede in Roma (RM), Via Salaria  
n.243,

CODICE FISCALE 00469480586

P.IVA 00901141002, capitale sociale L.210.000.000.000=, i-  
scritta presso la Cancelleria Commerciale del Tribunale di  
Roma al fasc.n.8599/86, in persona del Vice Presidente della  
società Arch. Massimo PICCIOTTO nato a Roma  
il 5 febbraio 1945 — domiciliato per la carica presso  
la sede sociale, giusta i poteri ad esso conferiti con deli-  
bera del Consiglio di Amministrazione della società in data  
10 febbraio 1992, che in estratto autentico si allega al pre-



sente atto sub "F"

- "BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - Istituto di Credito di Diritto Pubblico" con Sede Centrale in Roma (RM), Via Vittorio Veneto n.119,

CODICE FISCALE 00651990582

In persona del sig. *Michèle Liberatori nato e colli al Volturno il 22 aprile 1933 domiciliato per la carica ove sopra* giusta procura ricevuta dal Notaio Mario Liguori di Roma in data 12 febbraio 1992 rep.n.70096, che in originale si allega al presente atto sub "G", rilasciata dal Presidente dell'Istituto Prof. Giampiero CANTONI nato a Milano il 10 febbraio 1939, domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto, giusta i poteri a questo conferiti con deliberazione del Comitato Esecutivo del 12 febbraio 1992.

Detti comparenti delle cui identità personali, qualifiche e poteri io Notaio sono certo mi dichiarano espressamente, di comune accordo tra di loro e con il mio consenso, di rinunciare all'assistenza dei testimoni e con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1

E' costituita tra l'"INPS Istituto Nazionale della Previdenza Sociale", la "VIANINI LAVORI S.p.A.", la "FISIA - Fiat Impresit Sistemi Ambientali S.p.A.", la "COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. DI RAVENNA Società Cooperativa a r.l.", la "SISTEMI URBANI S.p.A." e la "BANCA NAZIONALE DEL LAVORO",

una società per azioni denominata: \_\_\_\_\_

"INPS Gestione Immobiliare - IGEL - Società per Azioni"

con sede in Roma (RM), Viale Giulio Cesare n.14. \_\_\_\_\_

ARTICOLO 2

La società ha durata fino al 31 dicembre 2010. \_\_\_\_\_

Il primo esercizio sociale si chiuderà il 31 dicembre 1992.

ARTICOLO 3

Il capitale sociale è di L.15.000.000.000= (lire quindicimiliardi) suddiviso in azioni ordinarie del valore nominale di L.1.000.000 (unmilione) cadauna di cui n.7.650 di categoria A, intestate all'INPS e non suscettibili di trasferimento a terzi, salvo previa modifica dello statuto sociale, e n.7.350 di categoria B.

Il capitale sociale viene assunto e sottoscritto dalle società comparenti come segue:

INPS	L.7.650.000.000	_____
VIANINI LAVORI SPA	L.2.880.000.000	_____
FISIA SPA	L.1.440.000.000	_____
C.M.C.	L.1.440.000.000	_____
SISTEMI URBANI SPA	L.1.440.000.000	_____
BNL	L. 150.000.000	_____

I comparenti dichiarano di aver versato presso la Banca Nazionale del Lavoro i tre decimi del capitale sociale di cui sopra, in L.4.500.000.000=, come risulta dalla ricevuta della Banca stessa rilasciata in data odierna ed esibita a me No-



taio.

ARTICOLO 4

A comporre il primo Consiglio di Amministrazione per i primi due esercizi sociali, vengono nominati, con le qualifiche accanto a ciascuno di essi riportate, i sigg.ri:

⊖ CALVELLI Cesare nato a Roma l'11 luglio 1935, domiciliato in Roma, Via Villa Ada n.57, c.f. CLV CRR 35L11 H501M - PRESIDENTE

⊖ AGOSTINI Giuseppe nato a Roma il 20 settembre 1935, domiciliato in Roma, Via Cassia n.1515, c.f. GST GPP 35P20 H501F - CONSIGLIERE

× ⊖ BILLIA Giovanni nato a Savigliano (CN) il 27 luglio 1934, domiciliato in Roma, Via Ciro il Grande n.21, c.f. BLL GNN 34L27 I470J - CONSIGLIERE

⊖ CODAZZI Francesco nato a Reggio Emilia il 14 aprile 1925, domiciliato in Roma, Via Magliano Sabina n.40, c.f. COZ FNC 25D14 H223C - CONSIGLIERE

⊖ DELLA PORTA Claudio nato a Terracina il 15 dicembre 1942, domiciliato in Sacrofano (RM), Via del Canneto n.1, c.f. DLL CLD 42T15 L120G - CONSIGLIERE

⊖ TORELLA Antonio nato a San Giorgio a Cremano (NA) il 7 febbraio 1934, domiciliato in Roma, Via del Gonzaga n.145, c.f. TRL NTN 34B07 H892N - CONSIGLIERE

nominati dall'"INPS Istituto Nazionale della Previdenza Sociale" ai sensi dell'art.2458 Cod.Civ.

① CILIBERTO Mario nato a Crotone (CZ) il 6 maggio 1946, domiciliato in Roma, Via Montello n.10, c.f. CLB MRA 46E06 D122H -

CONSIGLIERE Delegato

① CARUSO Luciano nato a Milano il 17 novembre 1940, domiciliato in Buttigliera Alta (TO), Via Fornero n.2, c.f. CRS LCN 40S17 F205V - CONSIGLIERE

① TRIGLIA Paolo nato a Roma il 16 novembre 1947, domiciliato in Roma, Via Salaria n.243, c.f. TRG PLA 47S16 H501Z - CONSIGLIERE

① GORI Mauro nato a Bologna il 16 aprile 1948, domiciliato in Bologna, Via Gramsci n.2, c.f. GRO MRA 48D16 A944H - CONSIGLIERE

① FANTI Luciano nato a Ravenna il 20 aprile 1942, domiciliato in Ravenna, Via Cerchio n.38, c.f. FNT LCN 42D20 H199X - CONSIGLIERE

Vengono altresì nominati, per la durata di un triennio, a comporre il Collegio Sindacale, costituito ai sensi dell'art.2397 C.C., i seguenti signori con le qualifiche accanto a ciascuno di essi riportate:

→ Dr. Valentino MORRONI nato a Roma il 2 settembre 1928, domiciliato in Roma, Via Tuscolana n.670, c.f. MRR VNT 28P02 H5010 (iscritto all'Albo dei Revisori Ufficiali dei Conti) - PRESIDENTE

→ Dr. Luigi Ubaldo PALMIDORO nato a Pozzaglia Sabino il 22 luglio 1938, domiciliato in Roma, Via R. Forster n.124, c.f.



PLM LBL 38L22 6951I - SINDACO EFFETTIVO

- Dr. Marcello GALLELLI nato a Roma il 12 giugno 1935, domiciliato in Roma, Via Salaria n.243, c.f. GLL MCL 35H12 H501J

SINDACO EFFETTIVO

- Sig. Ildo CAPPELLI nato ad Forlimpopoli (FO) il 26 aprile 1943, domiciliato in Forlì, Via La Greca n.67, c.f. CPP LDI

43D26 07050

- SINDACO SUPPLENTE

- Dr. Roberto FERRANDO nato a Torino il 5 settembre 1952, domiciliato in Pino Torinese, Via Tepice n.24, c.f. FRR

RRT 52POS L218V

- SINDACO SUPPLENTE

ARTICOLO 5

La società è retta dalle norme contenute nello Statuto sociale che si allega al presente atto sotto la lettera "H".

ARTICOLO 6

I comparenti espressamente autorizzano:

il sig. Mario Colombo sopra identificato

ad apportare al presente atto ed all'allegato statuto, tutte

quelle modifiche che venissero eventualmente richieste dalle

competenti autorità in sede di omologazione

e l'Ing. Mario CILIBERTO, come sopra generalizzato, a riti-

rare presso la Banca Nazionale del Lavoro Ag.22 di Roma, i

tre decimi del capitale sociale come sopra versati, pari a

L.4.500.000.000=, con esonero della Banca stessa da ogni re-

sponsabilità al riguardo.

ARTICOLO 7

Le spese del presente atto sono a carico della società.

Al sensi del D.P.R. n.30 del 10 febbraio 1986 art. 1 si dichiara che l'importo globale delle spese per la costituzione della società comprese le imposte di concessioni governative e vidimazione di libri obbligatori ammonta a circa L.180.000.000=

Le parti esonerano me Notaio dalla lettura degli allegati dichiarando di averne presa esatta visione prima d'ora.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto scritto parte con mezzo meccanico da persona di mia fiducia e parte a mano da me Notaio, ma da me letto ai componenti i quali a mia domanda lo dichiarano in tutto conforme alla loro volontà.

Occupa *esote fagiun fu qui dixie fogli*

(1) *Dele Delegato*

(2) *Dele dele adde zuyetizi*

*Lette al loro posto e affo.*

*va agli posti Re.*

*[Handwritten signatures]*



10

Walter Carter Ho  
of the ...

*[Handwritten signature]*

